



Välkommen till Brf Kungen 7!

Vi hoppas att ni kommer att trivas här med oss på Tornslingan 37. Ni är nu medlem i en stabil och väletablerad bostadsrättsförening i Trångsund, högt belägen med milsvid utsikt i natursköna områden. Här finns en lekplats samt grillplats som våra medlemmar gärna får använda.

Lite snabb information för att underlätta:

- I månadsavgiften ingår basutbud av Tv-kanaler samt bredband 100/10 från Com Hem. Kontakta Com Hem för att organisera detta.
- Föreningen har ett gemensamt el-abonnemang för trapphus och gemensamma lokaler samt varmvatten och kostnaden för detta ingår i medlemsavgiften. Abonnemang för hushållsel är medlemmens eget ansvar att organisera.
- Vi har ett elektroniskt passersystem med porttelefon. Ni ska ha fått små brickor med nycklarna från den tidigare ägaren. Hör av er till oss i styrelsen om så inte är fallet.
- Vi har en tvättstuga i källaren med två tvättmaskiner, torktumlare samt torkskåp. Denna bokas via bokningssystem på nätet eller via bokningstavlan vid tvättstugan. Se under "boka tvättstuga".
- Cykelrum finns i källaren.
- Föreningen har 23 stycken parkeringsplatser. Det är för närvarande en kö till dessa. Om ni vill ställa er i kön så gör man det via Storholmens hemsida www.storholmendirekt.se
- Nyhetsbrev ges ut ett par gånger per år med information till de boende. Detta nyhetsbrev sätts även upp på anslagstavlan på nedre botten.
- Via har även en Facebook-sida som heter Brf Kungen7 där man kan kommunicera med grannar. Vi vill påminna om att denna sida inte är för kommunikation med styrelsen och ber istället att ni använder mailen till det.
- Föreningsstämman hålls varje år i maj. Det är här du som medlem har chansen att påverka genom att lämna in motioner till stämman. Vi uppmuntrar självklart så många som möjligt att delta på stämman.

Kontaktuppgifter

Förvaltare: Storholmen Förvaltning AB

Telefon: 0771 - 786 746

Mail: info@storholmen.se

Hemsida: www.storholmendirekt.se

Ditt ansvar som föreningsmedlem

- Läs igenom föreningens trivselregler på vår hemsida. Vi har även gjort ett informationshäfte som heter informationsbroschyr och som finns att ladda ned på vår hemsida.
- Det är förbjudet att rasta hundar i lekparken samt vid grillplatsen. Om ni har hund och rastar den så ber vi att ni plockar upp efter den.
- Gå så lugnt och sansat som möjligt ut ur lägenhet, hissar och trapphus. Tänk på att ni bor i ett flerfamiljshus där hänsyn gäller åt båda håll.
- Kom ihåg att städa efter er när ni har använt tvättstugan så att efterföljande boende alltid kommer till en trevlig och städad tvättstuga.
- Det är INTE ok att kasta cigarettfimpar från balkongen. Vi ber att ni tar hand om fimparna på ett sätt som inte är brandfarligt.
- Om ni av någon anledning vill fira, anordna fest eller liknande party hemma så ta gärna kontakt med dina närmaste grannar och meddela dag, tid samt lämna gärna ett telefonnummer som de kan ringa om de önskar kontakt. Ljudnivån bör vara på en rimlig nivå så att grannarna finner det uthärdligt. Det skall vara störningsfritt efter klockan 22 om inte annat har blivit överenskommet.
- Det ska vara störningsfritt från klockan 22 på kvällen till 07 på morgonen. Disk- och tvättmaskiner får inte köras under denna tid.
- Bullrande arbeten (exempelvis borring) får endast förekomma på följande tider:
 - Vardagar 08.00-19.00
 - Lördagar & söndagar 10.00-17.00

Det var lite av våra förhållningsregler. Om vi alla hjälps åt så kommer Er och alla andras vistelse i denna förening att bli trivsammare.

Vi i styrelsen vill härmed önska Er välkommen!

Med vänlig hälsning

Styrelsen BRF Kungen 7